

Moradia Isolada V3 em Torredeita

Viseu, União Das Freguesias De Boa Aldeia, Farminhão E Torredeita

COMPRA 250.000 € Ref. CCC643




130 m²
Área útil


3
Quartos


3
Casas de banho


2
Estacionamentos

Esta Moradia Isolada V3 situa-se em Torredeita, Viseu. Ainda está em construção, pelo que existe a possibilidade de escolha dos acabamentos. Estará concluída no prazo de 18 meses. Possui um hall de entrada convidativo, com acesso a uma ampla sala e cozinha openspace, ideal para bons momentos de convívio. Neste espaço, localiza-se o acesso ao alpendre, que leva os habitantes ao espaço exterior do imóvel. Tem 3 quartos, sendo um deles suíte com closet; os outros 2 quartos apresentam roupeiro embutido. Também tem 2 WC, sendo um deles completo e outro de serviço. De salientar que todos os quartos têm acesso ao exterior através de varanda. Tem, também, uma zona de arrumação, juntamente com lavandaria. De sublinhar que tem um excelente espaço exterior e ótima exposição solar. A Moradia tem garagem com espaço para 2 carros. A nível de conforto, tem ar condicionado, termoacumulador de água de 1000 litros e bomba de calor para aquecimento de água. Situa-se numa zona habitacional muito calma, com acesso rápido e fácil ao centro da cidade de Viseu.

Características

Estado Novo

Ano de construção 2025

Divisões Cozinha:27m² / Sala:27.8m² / W.C. Serviço:2m² / W.C. Completo:7.3m² / W.C. Suite:4.4m² / Suite:16.1m² / Quarto:12.5m² / Quarto:13.6m² / Hall de Entrada:2.6m²

Área envolvente Hospitais:3 / Centros Desportivos:7 / Centros Comerciais:7 / Transportes Públicos:0 / Aeroporto ou aerodromo:0 / Plataforma de Metro:0 / Escolas:30 / Parques / Zonas Verdes:19 / Farmácias:16 / Praça de Taxis:4 / Super Mercados:16

Infra-estruturas Isolamento Térmico/Acústico:Janelas "Oscilo-batente", Vidros Duplos / Aquecimento Central / Climatização:Ar Condicionado